

GABETTI ADVISOR DI CPI PROPERTY GROUP NEGLI INVESTIMENTI ITALIANI

L'operazione segna la conclusione della campagna acquisti 2021 per il Gruppo fondato a Praga

Milano, 09 maggio - **Il Gruppo Gabetti** – grazie a un team trasversale specializzato nella consulenza in operazioni di investimento di immobili *value added* attraverso le divisioni **Capital Markets, Financial Advisory e Technical Due Diligence** - ha assistito **CPI Property Group** nell'implementazione di tre acquisizioni che hanno avuto come oggetto gli asset del Fondo Amundi RE Italia (euro 44 milioni), 15 immobili del Fondo Dinamico (euro 90 milioni) e l'intera proprietà di Covivio all'interno del centro commerciale Le Fornaci di Beinasco (TO) (euro 17 milioni). Le tre operazioni sono accomunate dalla medesima strategia, che punta a riqualificare/riposizionare immobili situati in location con fondamentali socio-economici robusti.

*"Siamo orgogliosi di aver messo a disposizione di un player paneuropeo così importante, che ha concentrato sull'Italia gran parte dei suoi investimenti 2021, le competenze del team Gabetti, che riesce sempre a garantire un presidio corporate sull'intero territorio nazionale - afferma **Roberto Busso, amministratore delegato del Gruppo Gabetti** - La conclusione di queste tre importanti operazioni sul mercato italiano conferma l'attenzione massima degli investitori per operazioni core plus e value added, considerato che per queste tipologie di operazioni nel 2021 il controvalore complessivo transato è stato di oltre 2 miliardi di euro e nel solo primo trimestre 2022 di oltre 1,9 miliardi di euro".*

"Aver affidato al Gruppo Gabetti le attività di advisory tecnico-finanziaria-commerciale, ha consentito di poter finalizzare investimenti strategici con grande efficienza, mantenendo al contempo la più alta qualità delle analisi svolte", afferma **Giuseppe Colombo** – Country Manager del Gruppo CPI per l'Italia.

IL GRUPPO GABETTI

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata per soddisfare esigenze e aspettative di privati, aziende e operatori istituzionali. Proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi, emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto ai competitor. Il sistema organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione, Mediazione Creditizia e Assicurativa e Riqualificazione.

CONTATTI UFFICIO STAMPA

SEC Newgate - Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – brambilla@secnewgate.it – 3386272146

Michele Bon – bon@secnewgate.it – 3386933868